

# COMUNE DI CASTRIGNANO DE' GRECI

Provincia di Lecce

## **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

PER L'ACQUISIZIONE DI CANDIDATURE PER L'INDIVIDUAZIONE DI EVENTUALI PARTNER DI SUPPORTO ALLA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ CULTURALI E ALLA PROMOZIONE DEL PARCO POZZELLE, NONCHÉ COFINANZIAMENTI, NELL'AMBITO DELL'AVVISO

**“PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI - AVVISO PUBBLICO PROPOSTE DI INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI - PNRR MIC3 - INVESTIMENTO 2.3”**

PUBBLICATO DAL MINISTERO DELLA CULTURA IL 20 DICEMBRE 2021

### **PREMESSA**

Il Ministero della Cultura ha pubblicato il 30/12/2021 un “Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”;

L’avviso è finalizzato a sostenere progetti di restauro, manutenzione straordinaria, conservazione, messa in sicurezza e valorizzazione di parchi e giardini di interesse culturale (artistico, storico, botanico, paesaggistico) tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 con provvedimento espresso emesso anche ai sensi della precedente legislazione (Legge 364/1909; Legge 778/1922; Legge 1089/1939; D.Lgs. 490/1999)

La concessione del contributo sarà determinata in base al punteggio ottenuto tramite valutazione effettuata da un’apposita Commissione, sulla base dei criteri di valutazione riportati all’articolo 10 dell’avviso;

Il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto ed è pari al 100% delle spese ammissibili per la realizzazione degli interventi, nel caso di beni di proprietà pubblica, non affidati in gestione a terzi;

Possono presentare domanda di finanziamento i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo - pubblici o privati - di parchi e giardini di interesse culturale;

Gli interventi proposti dovranno essere altamente significativi, idonei a generare un tangibile miglioramento delle condizioni di conservazione del bene, nonché un positivo ed elevato impatto sulla promozione dello sviluppo culturale, scientifico, ambientale, educativo, economico e sociale.

I finanziamenti dovranno essere finalizzati alla realizzazione di interventi che abbiano come oggetto opere materiali e/o azioni immateriali sul parco o giardino incentrati sugli ambiti di seguito elencati, assicurando la seguente ripartizione dei costi:

- almeno il 60% del finanziamento richiesto dovrà riguardare costi attinenti alle componenti contrassegnate con le lettere ‘a’ e ‘c’ (rispettivamente: “Componente vegetale e disegno del giardino”, “Componente impiantistica”).
- i costi destinati alla “Componente architettonica e scultorea” (lettera b) non potranno eccedere il 15% del totale del finanziamento richiesto.

La proposta progettuale, presentata secondo il format di cui all’Allegato A dell’avviso, dovrà illustrare altresì il Piano di gestione del parco e/o del giardino, di durata almeno decennale, che espliciti la capacità del progetto di autosostenersi e garantire, nel tempo, un corretto equilibrio tra attività di conservazione, manutenzione programmata e iniziative di valorizzazione del bene nonché l’indicazione di opportuni strumenti di valutazione

degli obiettivi prefissati. Il Piano di gestione dovrà inoltre evidenziare il risultato operativo della gestione post investimento sia nel suo complesso sia enucleando le eventuali attività economiche svolte (con separata indicazione dell'investimento relativo). L'individuazione di eventuali Partenariati o di soggetti gestori privati dovrà avvenire con procedure trasparenti, aperte, proporzionate e non discriminatorie.

La proposta potrà essere redatta secondo gli indirizzi metodologici, tecnici ed esecutivi sui diversi momenti dell'intervento di restauro (dalle fasi di conoscenza, rilievo e indagini preliminari, alla fase progettuale e di cantiere vero e proprio fino alle opere di manutenzione) contenuti nelle "Linee guida e norme tecniche per il restauro dei giardini storici", elaborate da un gruppo di lavoro costituito tra il Ministero e l'Associazione Parchi e Giardini d'Italia, diramate con circolare del Segretario Generale n. 63 del 20 dicembre 2021, con valore di Linee guida;

Alle proposte progettuali candidate può essere riconosciuto un finanziamento sino a euro 2.000.000,00 (euro duemilioni/00) per ciascuna proposta ma non saranno prese in considerazione domande di finanziamento per un ammontare complessivo inferiore a euro 200.000,00 (euro duecentomila/00)

Le attività di compilazione e di presentazione telematica delle domande di finanziamento dovranno essere completate, a pena di esclusione, entro le ore 13:59 del giorno 15 marzo 2022;

Il Comune di Castrignano de' Greci (LE) ha avviato nel mese di gennaio 2022 un percorso di partecipazione finalizzato alla rilevazione dei bisogni dei cittadini e delle cittadine e degli stakeholders pubblici e privati che operano nel territorio del Comune, e il coinvolgimento degli stessi nella definizione delle soluzioni possibili in linea con le finalità dell'Avviso. Il Percorso di partecipazione si ispira ai principi della Carta della Partecipazione, il cui obiettivo discende direttamente dal diritto della sovranità dei popoli e dal diritto di cittadinanza affermati nell'art. 118 ultimo comma della Costituzione Italiana e nella legge regionale n°28 del 13 Luglio 2017 "Legge sulla Partecipazione".

Con Deliberazione della Giunta Comunale del 24/02/2022, l'amministrazione ha manifestato la volontà di partecipare all'avviso in premessa, con l'intenzione di candidare un progetto di rigenerazione culturale e sociale per valorizzare il proprio centro urbano. Ciò attraverso l'individuazione di partner pubblici e privati cui affidare la coprogettazione e l'attuazione del progetto, nonché l'esecuzione di interventi sinergici con quelli previsti dal medesimo progetto.

In tal senso il Comune intende avviare un percorso finalizzato alla definizione di un Progetto per il miglioramento delle condizioni di conservazione del Parco Pozzelle da candidare all'Avviso avvalendosi di:

- soggetti del terzo settore con cui sottoscrivere partenariati collaborativi ai sensi dell'art.55 del Codice del Terzo Settore, per la co-progettazione partecipata del progetto da candidare;
- soggetti pubblici e/o privati, con cui perfezionare partenariati speciali pubblico-privato, ai sensi dell'art.151 comma 3 del D.lgs 50/2016, per l'attuazione del progetto;
- soggetti pubblici e/o privati che si impegnino a cofinanziare il progetto;

Con Determina del Responsabile del Settore 5 – Servizi Tecnico Manutentivi, del 01/03/2022, n.31 è stato approvato il presente schema di avviso di manifestazione di interesse.

Ciò premesso, con il presente Avviso Pubblico il Comune di Castrignano de' Greci invita i soggetti in possesso dei requisiti di partecipazione a presentare formale proposta per la selezione di un elenco di soggetti interessati ad essere coinvolti nel progetto promosso dal Comune.

### ***FINALITA***

La finalità del presente avviso è quella di raccogliere manifestazioni di interesse al fine di individuare Soggetti Pubblici e Privati interessati ad avviare con il Comune un percorso finalizzato alla definizione di un Progetto per il miglioramento delle condizioni di conservazione del Parco Pozzelle da candidare all'Avviso del Ministero della Cultura.

In particolare, il Comune intende presentare una o più candidature progettuali, attraverso la proposizione di uno o più progetti di valorizzazione del Parco Pozzelle attraverso il restauro, la manutenzione straordinaria, la conservazione, e la messa in sicurezza con la finalità di generare un tangibile miglioramento delle condizioni di conservazione del bene, nonché un positivo ed elevato impatto sulla promozione dello sviluppo culturale, scientifico, ambientale, educativo, economico e sociale.

E pertanto, il Comune, in qualità di soggetto Proponente e Attuatore, con riferimento alla presentazione della candidatura di cui innanzi, è alla ricerca di Partner pubblici e privati per l'attivazione di collaborazioni e integrazioni finalizzate alla co-progettazione ed all'attivazione di forme collaborative di valorizzazione e gestione, ai sensi della documentazione tutta innanzi citata e del combinato disposto di cui all'art.19 ed all'art. 151, comma 3, D.Lgs n. 50/2016 ed agli art. 112, comma 5 e art. 115, commi 1,3,5 e 6 del D.Lgs n. 42/2004.

Al fine di assicurare il più ampio coinvolgimento si invita a presentare proposte e adesioni, coerenti con quanto innanzi, finalizzate ed impegnative a concorrere ed al raggiungimento degli obiettivi del redigendo progetto di restauro, manutenzione straordinaria, conservazione, messa in sicurezza e valorizzazione del Parco Pozzelle.

Gli atti, i documenti e le norme ivi richiamate e innanzi citati costituiscono i riferimenti cui attenersi per la proposizione delle Manifestazioni di Interesse da parte degli interessati.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti interessati, dovranno far pervenire la propria candidatura esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo [ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it) entro il 08 marzo 2022, ore 14.00, presentando una istanza firmata digitalmente, completa di tutti i dati del partner, redatta secondo lo schema di cui all'Allegato A, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000.

I Soggetti interessati dovranno produrre idonea documentazione/dichiarazione in ordine alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Dovranno, inoltre, produrre una presentazione di massimo due pagine con le seguenti informazioni:

- Breve presentazione del Soggetto;
- Breve illustrazione delle competenze ed esperienze possedute e maturate nel settore di attività;
- Capacità specifiche in termini di risorse umane ed organizzative;
- Ruolo ovvero contributo ovvero proposta con la quale si candidano nell'ambito del redigendo progetto di restauro, manutenzione straordinaria, conservazione, messa in sicurezza e valorizzazione del Parco Pozzelle.

Dovranno, infine, dichiarare di ben conoscere ed approvare espressamente ed incondizionatamente il presente Avviso e tutta la documentazione dallo stesso citata e richiamata.

## ATTUAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Comune di Castrignano de' Greci si riserva di procedere alla verifica di rispondenza dei requisiti generali e tecnico professionali rappresentate dai Candidati, nonché della coerenza dei profili soggettivi e delle proposte all'impianto normativo e programmatico richiamati, a valle della quale attivare idonee procedure negoziali.

Stante i tempi estremamente ristretti concessi dall'Avviso, il Comune si riserva di attivare le collaborazioni proposte, ritenute coerenti, sin dall'acquisizione della candidatura.

Il presente Avviso non pone in essere alcuna procedura selettiva, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle candidature proposte.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Castrignano de' Greci, né l'attribuzione di alcun diritto o pretesa da parte del Soggetto interessato derivante dalla candidatura stessa né alcuna obbligazione a contrarre.

Il Comune si riserva di chiedere la immediata formalizzazione ai sensi di legge dell'impegno proposto dal Soggetto in sede di candidatura assegnando tempi e modalità coerenti con le esigenze di progettazione e applicazione all'Avviso in mancanza dei cui rispetto sarà nelle possibilità di escludere la prosecuzione del rapporto di collaborazione.

## PRIVACY

La procedura di selezione dei Partner avviene nel rispetto dei principi del Codice e segnatamente dei principi di imparzialità e parità di trattamento.

All'atto della presentazione il candidato partner dichiarerà di essere informato che i dati personali forniti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della presente procedura e di quella inerente l'Avviso del Ministero della Cultura. In particolare, il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla procedura di cui trattasi.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il candidato, se intende partecipare alla procedura, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri partner che esercitino il diritto di accesso ai documenti.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR. L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castrignano de' Greci, cui rivolgersi consultando il sito web istituzionale ([www.comune.Castrignano.de'Greci.bn.it](http://www.comune.Castrignano.de'Greci.bn.it)).

#### RESPONSABILE DELL'AVVISO

Il Responsabile unico del Procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico, l'Ing. Armando Del Grosso. Eventuali richieste di chiarimenti e informazioni relative al presente Avviso devono essere inoltrate al seguente indirizzo PEC: [ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it). Si precisa che tutta la documentazione disponibile e citata nel presente Avviso è consultabile agli indirizzi ivi citati.

Allegato A – Format di istanza e proposta di candidatura.

Castrignano de' Greci, 01/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*Ing. Armando Del Grosso*