

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ANFITEATRO E DEL PARCO POZZELLE CON INSERIMENTO DI ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE E PER IL TEATRO DI INCLUSIONE” - PON "LEGALITÀ" 2014-2020 - ASSE 7 - LINEA DI AZIONE 7.1.1 - TUTTI GIÙ PER TERRA – IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 500.000,00 - CUP G99G19000250002.

In conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) - sub. 2.2), del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione Responsabile del Settore V – Servizi Tecnico Manutentivi del Comune di Castrignano de' Greci n.223 del 21/12/2021, è stata avviata l'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2 – lett. b), della L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del decreto-legge n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021, finalizzata all'affidamento dei lavori di “Recupero e rifunionalizzazione dell'anfiteatro e del Parco Pozzelle con inserimento di attrezzature sportive ricreative e per il teatro di inclusione “PONLegalità” 2014-2020 - Asse 7 - linea di azione 7.1.1 - Tutti giù per terra – importo complessivo del progetto € 500.000,00 - CUP G99G19000250002.

Il presente avviso è diretto ad individuare operatori economici che, in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla fase di gara, hanno l'interesse ad essere invitati alla suddetta procedura. La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

Lavori di recupero e rifunionalizzazione dell'anfiteatro del Parco Pozzelle con inserimento di attrezzature sportive-ricreative e per il teatro di inclusione.

2. DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: Recupero e rifunionalizzazione dell'anfiteatro del Parco Pozzelle con inserimento di attrezzature sportive-ricreative e per il teatro di inclusione.

3. IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI

Lavori a base d'appalto soggetti a ribasso	€ 246.611,29
Costi per la manodopera soggetti a ribasso	€78.697,90
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.759,80
Importo complessivo dei lavori	€ 335.068,99

4. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI AI FINI DELL'ESECUZIONE

- per "categoria" si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'Allegato A del D.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'art.12 della legge n. 80 del 2014;
- per "classifica" si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:

Categoria	Prevalente	Importo	Classifica
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 175.561,13	I

Categoria	Scorporabile	Incidenza %	Importo
OS24	Verde e arredo urbano	28,286	€ 92.016,14
OG11	Impianti tecnologici	17,747	€ 57.731,92

5. DURATA

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto sarà indicato nella lettera di invito e comunque non sarà inferiore a giorni 240 (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6. LUOGHI DI ESPLETAMENTO

Parco Pozzelle del Comune di Castrignano de' Greci (LE).

7. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del decreto-legge n. 77/2021, convertito con modificazioni in L.n. 108/2021 mediante richiesta di offerta (RDO sul Mepa) da inviare a cinque operatori (nel caso le manifestazioni siano superiori a cinque avverrà sorteggio pubblico - data e ora saranno comunicati tramite il sito internet del comune) fra quelli che hanno manifestato il proprio interesse a presentare offerta.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, come introdotto dal D.L. 18/04/2019, n. 32 convertito dalla L. 14/06/2019, n. 55 e ss.mm.ii.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse e dell'incarico di che trattasi sono richiesti i seguenti requisiti minimi:

- abilitazione sul MePA nella specifica categoria oggetto dei lavori da appaltare ovvero “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” (Categoria OG2 – Classifica I);
- assenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici;
- assenza della causa ostativa di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01 e dell'art. 21 del D.Lgs. 08/04/13 n. 39 e specificatamente il concorrente non dovrà aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno

esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto con la P.A;

- idoneità professionale consistente nell'iscrizione alla competente Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto.

- possesso di sede operativa in provincia di Lecce. È consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice.

Il possesso dei requisiti sopra indicati costituirà condizione essenziale di ammissione all'eventuale affidamento dell'incarico.

9. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 30/12/2021, esclusivamente tramite PEC (pena l'esclusione) all'indirizzo ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it, riportando nell'oggetto la dicitura:

Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione dell'anfiteatro e del Parco Pozzelle con inserimento di attrezzature sportive ricreative e per il teatro di inclusione - PON Legalità 2014-2020 - asse 7 - linea di azione 7.1.1 – CUP G99G19000250002.

La manifestazione d'interesse dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del "Modello A – istanza di partecipazione" allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto secondo le indicazioni riportate di seguito, che dovrà essere inviato unitamente alla fotocopia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/dei sottoscrittori.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente Avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica. Si precisa che la presente procedura è finalizzata all'acquisizione di manifestazione d'interesse per i servizi sopra elencati e non vincola l'Amministrazione comunale che, pertanto, si riserva di dare seguito all'affidamento dei lavori in base alle esigenze o di non dare seguito alla procedura.

L'operatore economico dovrà compilare il "Modello A – istanza di partecipazione", trasformarlo in file con estensione "pdf" comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore/dei sottoscrittori e firmare il documento informatico esclusivamente con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

La firma digitale deve essere apposta da tutti i soggetti titolari a presentare l'istanza e a rendere le dichiarazioni in essa contenute. Al riguardo la stazione appaltante si riserva di effettuare tutte le verifiche in termini di composizione societaria e di titolarità dei dichiaranti. L'istanza, a pena di nullità, deve essere corredata da copia di valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i, e sottoscritta digitalmente a cura di ciascun concorrente in caso di partecipazione in forma plurisoggettiva.

Il recapito tempestivo della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte digitalmente.

Le domande ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione; a tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione della PEC. Le domande presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione.

10. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

a) Numero di manifestazioni di interesse inferiore o uguale a 5 (cinque): si procederà all'invio della lettera d'invito a tutti coloro che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite dal presente avviso;

b) Numero di manifestazione di interesse superiore a 5 (cinque): l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alternativamente al sorteggio pubblico (data e ora saranno comunicati tramite il sito internet del comune) od all'individuazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento degli operatori economici da invitare alla gara.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

La manifestazione d'interesse ha lo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico in oggetto. Con il presente avviso non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di un'indagine finalizzata.

Il presente avviso, unitamente all'allegato A, viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi, per consentire agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine di mercato.

Per informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso è possibile inviare una mail al Responsabile del Procedimento, ing. Armando Del Grosso, al seguente indirizzo: ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Contatti: Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): ing. Armando Del Grosso

Telefono: 0836/583216

pec: ufficiotecnico.comune.castrignanodeigreci@pec.rupar.puglia.it

Allegati: Modello di manifestazione di interesse (Modello A)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO