

DOMANDA DI CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL PAGAMENTO DI CANONE DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE 9/12/1998, N. 431 – COMPETENZA 2016.

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI
CASTRIGNANO DEI GRECI

PROT.N. DEL.....,

Il/La sottoscritt _____

Cognome	
Nome	
Data di nascita	
Luogo di nascita	
Codice fiscale	
Residente in	
Indirizzo	
Telefono	
Cellulare	

Chiede

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9/12/1998, n. 431, sostenuto nell'anno 2016. A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amm.ne Com.le, ai sensi dell'art. 75 e 76 del Dpr 28/12/2000, n. 445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo;

dichiara

- Di essere cittadino/a Italiano/a
- Di essere cittadino/a di uno stato appartenente all'Unione Europea in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n. 30;
- Di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno valido dall'anno 2016 a tutt'oggi;

inoltre, dichiara

- Che nel corso dell'anno 2016 ha condotto in locazione, in Castrignano dei Greci, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in via/piazza _____ n. _____ dal _____ 2016 al _____ 2016 quindi per un totale di mesi _____ (12 se intero anno) ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) (indicare il canone contrattuale annuo) € _____ come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti registrato , per il 2016, al netto degli oneri accessori

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

EVENTUALE 2^ CONTRATTO

Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2016 al ___/___/2016

quindi per un totale di mesi *somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)*

ad un canone **ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) €

Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio;
- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani Superficie UTILE in MQ Ascensore Riscaldamento

[OBBLIGATORIO] [OBBLIGATORIO] [Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9;

se i mq sono maggiori di **95** la domanda SARA' ACCETTATA solo se il Nucleo familiare è composto da più di 6 persone o se si trova in una delle condizioni di debolezza sociale qui sotto indicate.

Il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sottoindicata situazione di debolezza sociale (barrare la casella corrispondente):

uno o più sessantacinquenni	uno o più soggetto portatori di disabilità	due figli maggiorenni disoccupati o studenti	tre figli minorenni a carico	Nucleo monogenitoriale o separato o divorziato
-----------------------------	--	--	------------------------------	--

• l'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2;

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98;
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____;
- che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2016** è stata pagata in data ___/___/___ presso _____;

oppure

- che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca;

EVENTUALE 2^ CONTRATTO

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98;
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____;
- che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2016** è stata pagata in data ___/___/___ presso _____;

oppure

- che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc..), ovvero con

- finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2016;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2016, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.3 comma 1 lettera c della L.R 10/2014;
 - di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2016**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
 - Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da :
 - Numero figli a carico (figlio a carico è il minore o il maggiore di età, che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)
 - Numero altri componenti (moglie, genitori, zii, figli non a carico, altri componenti come da Stato di Famiglia, escluso il Richiedente)

SOLO per Nuclei familiare con reddito derivante interamente da lavoro autonomo oppure misto con una componente da lavoro autonomo.

- Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale:

- Nucleo familiare con n. 3 figli minorenni a carico;
- Presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto disabile (con disabilità >74%);
- Nucleo familiare monogenitoriale o separato o divorziato;
- Due figli maggiorenni disoccupati o studenti ;

OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%: (cioè quando il risultato della divisione : CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

- Il sottoscritto dichiara:

<input type="checkbox"/>	di aver fruito di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune.
<input type="checkbox"/>	di utilizzare per il pagamento del canone la seguente Fonte : _____
<input type="checkbox"/>	di ricevere sostegno economico da (altro soggetto) : _____ (allegare obbligatoriamente l'autodichiarazione del sostenitore Allegato A)

(indicare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzate, nel caso di sostenitore occorre allegare la sua autodichiarazione).

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, per evitare eventuali controlli ed esclusioni d'ufficio, **allega** i seguenti documenti: [barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

<input type="checkbox"/>	Documento di Identità del Richiedente in corso di validità - OBBLIGATORIO
<input type="checkbox"/>	OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% - a secondo di quanto dichiarato : - Dichiarazione del soggetto richiedente attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune (all. B); - oppure, la dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone (all. B); - oppure, nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dal proprio Nucleo Familiare, che deve essere congruo rispetto al canone versato. (allegato A)
<input type="checkbox"/>	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2016;
<input type="checkbox"/>	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2016 oppure documentazione attestante la scelta dell'opzione della cedolare secca;
<input type="checkbox"/>	Copia della visura catastale o cartella di pagamento della TARI da cui risultino i mq. utili dell'alloggio condotto in locazione per l'anno 2016;
<input type="checkbox"/>	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2016;

	Copia della dichiarazione dei redditi 2017 (Mod. Certificazione Unica-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2016 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
	Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea);
	Carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità per l'anno 2016 e valido a tutt'oggi (per i cittadini extracomunitari);
	Copia della Visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliari o di terreni, da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità della proprietà come da punto k) dei requisiti per l'ammissione al concorso;
	Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione : _____

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi.

_____ li, _____ FIRMA _____

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto **DELEGA** all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

IBAN : Attenzione: il c.c. postale con i seguenti ABI / CAB : 07601 / 03384 non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico

CIN																			
PAESE	EUR	CIN	ABI	CAB	N.CONTO CORRENTE														
IT																			

Numero dei caratteri : 2 1 5 5 12

Banca _____ Agenzia di _____

Attenzione : Per essere sicuri che l'IBAN comunicato sia corretto e che il contributo possa essere erogato senza problemi allegare fotocopia IBAN del conto corrente, intestato al beneficiario o al Delegato all'incasso, rilasciato dalla Banca.

Rispondere ai seguenti quesiti :

Nucleo Familiare Monogenitoriale	SI	NO			
Giovane coppia (L.R.10/2014 art.5, p. a5)	SI	NO			
Separato/Divorziato (L.R. n.45/2017, art.6, comma4, lettera b)	SI	NO			
Presenza di soggetti portatori di Handicap nel Nucleo Familiare	SI	NO			
Presenza ultrasessantacinquenni nel Nucleo Familiare (indicare il Numero)	0	1	2	3	...

OBBLIGO DI COMPILAZIONE COMPLETO CON INDICAZIONE DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE CON I RELATIVI REDDITI

Il/la sottoscritti/_ DICHIARA che la SITUAZIONE REDDITUALE COMPLESSIVA DEL NUCLEO FAMILIARE (da Stato di Famiglia) RIFERITA ALL'ANNO 2016 è:

[N.B. il Reddito di riferimento è il reddito annuo COMPLESSIVO per l'anno 2016, come risultante dalle rispettive dichiarazioni dei redditi 2017 (Certificazione Unica/730/UNICO) - Per Reddito annuo COMPLESSIVO, ai sensi del D.Lgs. 109/98, di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello Certificazione Unica 2017 - Dati Fiscali rigo 1 o rigo 2, per il modello 730/2017 redditi 2016: il rigo 11 quadro 730/3, per il modello Unico 2017 PF il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD; a cui vanno aggiunti OBBLIGATORIAMENTE, pena ESCLUSIONE, gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse fatta eccezione per i contributi socio-assistenziali non permanenti (come ad esempio l'assegno di cura, contributo libri scolastici e contributo canoni di locazione).

(1) COGNOME E NOME di tutti i componenti presenti nell'anno 2016 nel nucleo familiare	(2) DATA DI NASCITA	(3) RELDI PAR.	(4) CODICE FISCALE	REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2016				(9) STATO DI DISOCCUPAZIONE DIS = Disoccup. CAS = Casalanga	(10) TOTALE REDDITI
				(5) REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE O EQUIPARATO (Dipendenti)	(6) emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio gli Assegni di mantenimento, indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse	(7) REDDITO DA LAVORO AUTONOMO O ASSIMILATO	(8) REDDITO DA FABBRICATI E TERRENI		
		R							
				TOTALI	+	+		= TOTALE	

(1) Riportare cognome e nome di tutti i componenti del nucleo familiare anche quelli con Reddito 0.
 (3) Riportare la relazione di parentela: **R=richiedente**; **CG=coniuge**; **F=figlio/a**, **P=padre**; **M=madre**, **CN=convivente** ; **A=altro convivente a qualsiasi titolo**.
 (9) Se Reddito 0 e se il componente del nucleo familiare è maggiorenne scrivere DIS se nell'anno 2016 è stato disoccupato; CAS se casalinga STU se Studente.
 (AVVERTENZE: Ai fini di una rapida istruttoria della presente istanza, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, allegare copia della Dichiarazione 2017 Redditi 2016 (Mod. cud/730/Unico) di ciascun componente del nucleo familiare presente nello Stato di Famiglia.)

Nota bene: L'istanza sarà esclusa dall'elenco degli aventi titolo al contributo in caso di incompletezza nella compilazione.

Con la sottoscrizione si autorizza il trattamento dei dati riportati nell'intera domanda ai sensi del Regolamento UE 679/2016.

Il sottoscritto/a consapevole che i dati riportati nel presente modulo devono essere veritieri e documentabili su richiesta del Comune e, a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e che, nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci, verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici, DICHIARA che tutto quanto riportato nel presente modulo corrisponde al vero.

Castrignano dei Greci, li _____

Firma del dichiarante

Allegare documento di riconoscimento

(Allegato A)

Dichiarazione della persona che ha dato il sostegno economico

AUTODICHIARAZIONE

(Resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss. mm. ii.)

Il/La sottoscritto/a _____
nato a _____ Prov _____ il _____
C.F. _____ residente nel Comune di _____ Prov. _____ via
_____ n _____

consapevole delle responsabilità e delle sanzioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci ed informato di quanto previsto dall'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, ivi compresi i diritti che gli derivano ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto, in relazione al trattamento dei dati

DICHIARA

- ✓ Di aver corrisposto al sig. _____ nato a _____ il
_____ la somma di € _____
come sostegno economico nell'anno 2016.

ATTENZIONE: (l'importo deve essere sufficiente a coprire l'intero Canone annuo di locazione pagato dalla persona a cui è stato dato il sostegno)

- ✓ Che il reddito del proprio **nucleo familiare** relativo all'anno 2016 (come da Dichiarazioni dei Redditi (Certificazione Unica-730-UNICO) del mio intero nucleo familiare) è pari a € _____ che, detratta la somma data come sostegno economico, è congruo rispetto alle esigenze del mio nucleo familiare.

FIRMA

Allegare copia di documento d'identità del dichiarante valido

_____, li _____

Allegato B)

Dichiarazione da presentare solo nel caso in cui il reddito complessivo del nucleo familiare sia pari a “zero” e/o nel caso in cui l’incidenza del canone annuo - sul reddito sia superiore al 90%.

AUTODICHIARAZIONE

(Resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss. mm. ii.)

I/La sottoscritto/a _____,

nato/a a _____ il _____,

residente a _____

in via/piazza _____, n. _____,

consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente conseguente al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all’art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000;

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 47 del citato D.P.R. n. 445/2000;

DICHIARA

- di aver ricevuto, nel corso dell’anno 2016 sostegno economico da parte dei Servizi Sociali del Comune;
- che la fonte accertabile del reddito che ha contribuito, nell’anno 2016, al pagamento del canone di locazione è la seguente:

li _____

IL/LA DICHIARANTE

Nel caso in cui la fonte di sostegno economico per il pagamento del canone di locazione sia un altro soggetto, il richiedente deve indicare le generalità di quest’ultimo ed allegare autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l’ammontare del reddito percepito.

Il documento va obbligatoriamente compilato in tutte le sue parti