

Comune di: **CASTRIGNANO DEI GRECI**

Provincia di: **LECCE**

Servizio: **SETTORE SOCIO-CULTURALE**

Determinazione n. **41**

Del **19-04-2018**

Reg. gen. **154**

**Oggetto: AVVIO PROCEDURA DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DISPONIBILI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTRIGNANO DEI GRECI.**

**Responsabile del servizio:** F.to Cotardo Giovanni

**Responsabile del procedimento:** F.to DE FABRIZIO MARIA CONSIGLIA

## **COPIA**

### **SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

VISTO di regolarità contabile sulla determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

*Imp*.....

*sub*.....

*Liq*.....

*Cod.Bil*.....

*Cap*.....

*Siope*.....

*Cig*.....

Li 19-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO Lecci Adriana

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Li 19-04-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.TO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 19-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che la Regione Puglia, con propria Legge n. 10 del 7 aprile 2014, ha approvato la “Nuova disciplina per l’assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;
- che la L.R. n. 10/2014 sopracitata stabilisce che il Comune assegna gli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili sul proprio territorio mediante bando pubblico;
- che la predetta norma regionale fissa le modalità, i criteri, le condizioni ed i requisiti per la partecipazione al bando di concorso ed i punteggi di selezione delle domande;
- che il bando è adottato con cadenza almeno quadriennale, previa concertazione con le organizzazioni sindacali confederali e quelle degli inquilini e assegnatari maggiormente rappresentative sul territorio;
- che sono trascorsi più di quattro anni dall’adozione dell’ultimo bando di concorso;

Vista la delibera della G.C. n. 25 del 13/03/2018 “Linee guida per la redazione del Bando generale di concorso del 2018 da indire ai sensi dell’art. 4 L.R. 10/2014 per l’assegnazione in locazione semplice di alloggi di ERP disponibili o che si renderanno disponibili”;

Ritenuto di dover procedere alla pubblicazione di un nuovo bando al fine di formulare una nuova graduatoria degli aspiranti all’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili o che si rendessero disponibili in questo Comune;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta Regionale n. 735 del 25 maggio 2016, con cui la stessa Giunta ha deliberato, in conformità alle previsioni di cui all’art. 3 co. 1-lett. e) e co. 2, il nuovo limite di reddito, riferito al nucleo familiare per l’accesso all’edilizia residenziale pubblica, pari a €. 15.250,00;

Richiamata la nota prot. n. 2801 del 03/02/2018, con cui questo Comune ha proceduto ad indire apposito incontro di concertazione del bando, con le organizzazioni sindacali confederali e degli inquilini maggiormente rappresentative sul territorio, convocato per il giorno 13/4/2018 alle ore 11:00, conformemente alle previsioni di cui all’art. 4 comma 2 della legge regionale n. 10/2014 citata;

Dato atto che la riunione è andata deserta come da verbale in atti;

Richiamato l’art. 3 comma 1 e 4 della citata legge regionale n. 10/2014, per quanto attiene ai requisiti di ammissione, l’art. 5 commi 1,2,3 per quanto attiene i relativi punteggi mentre l’art. 6 è richiamato limitatamente all’accertamento del reddito relativo all’anno precedente il bando di concorso, e, quindi, nel caso in oggetto all’anno 2016;

Preso atto della redazione dei seguenti documenti: schema di Bando allegato al punto a), schema di domanda con allegati predisposti per semplificare la redazione della stessa domanda allegata al punto b), Avviso pubblico allegato al punto c);

Considerato che l’art. 4 della L.R. 10/2014 al comma 3 disciplina gli obblighi di pubblicità del presente bando, così semplificabili:

- Pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, in apposita sezione denominata “Bando 2018 per l’assegnazione di alloggi popolari”, dei provvedimenti amministrativi adottati dall’apposita procedura: Bando 2018; Modello di domanda; normativa di riferimento;
- Affissione del Bando nel territorio di Castrignano dei Greci, anche inviando copia presso i Caf e sindacati operanti sul territorio;
- Pubblicazione dell’avviso sulle testate giornalistiche diffuse sul territorio;
- Affissione del Bando presso la sede dell’Arca sud Salento;
- Comunicazione dell’avvenuta pubblicazione del bando alla competente struttura regionale;

Ritenuto che il termine per la presentazione delle domande, al fine di consentire gli obblighi di pubblicità ed il rispetto della concertazione sindacale deve essere previsto entro il 31/05/2018;

Visto il proprio Decreto Sindacale, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore socio culturale con contestuale attribuzione di tutte le funzioni previste dall'art. 107 del "Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e da tutte le disposizioni normative in materia;

Visti:

- la L.R. 10 del 7 aprile 2014;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 735 del 25 maggio 2016;
- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267/2014, con particolare riferimento all' art. 107 che individua le funzioni e i compiti della dirigenza ed all' art. 151, 4 comma, che regola la esecutività delle determinazioni dirigenziali;
- lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
- Attestata la regolarità tecnica del presente atto;

#### D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono per integralmente riportati, di:

1. APPROVARE lo schema di bando di concorso (Allegato A) predisposto da questo settore nel quale si individuano i destinatari, le modalità, la documentazione da presentare e la scadenza per la partecipazione al suddetto bando;
2. APPROVARE lo schema di domanda (Allegato B) predisposto da questo Settore, comprensivo di modelli di dichiarazioni resi per semplificare la compilazione della stessa da parte dei cittadini;
3. FISSARE il periodo di consegna delle domande di partecipazione dalla data di pubblicazione del bando fino alla data del 31/05/2018;
4. PUBBLICARE l'avviso redatto secondo l'allegato c) sul sito del Comune di Castrignano dei Greci, su n. 2 quotidiani a diffusione locale;
5. PUBBLICIZZARE il bando con l'affissione dello stesso sul territorio comunale, invitando i sindacati confederali ed i sindacati degli inquilini più rappresentativi, operanti sul territorio, all'affissione nelle rispettive sedi, inviandone copia all'ARCA SUD SALENTO;
6. PREDISPORRE, come in narrativa, apposita sezione denominata "Bando 2018 assegnazione alloggi popolari", sul sito istituzionale dell'Ente;
7. DARE comunicazione all'apposita struttura della Regione Puglia dell'avvenuta pubblicazione del bando de quo;
8. DARE ATTO che sulla base delle risultanze della graduatoria definitiva verrà redatta graduatoria generale ed ai sensi dell'art. 5 comma 4 e 5 della citata L.R. 10/2014;
9. RISERVARSI di approvare con successivo atto i preventivi di spesa richiesti per la pubblicazione degli avvisi e la stampa dei bandi;
10. INVIARE copia del presente atto agli Uffici di Ragioneria e all'Albo Pretorio on-line, per quanto nelle rispettive competenze.

11.DISPORRE l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione ex art. 37 del D. Lgs. 33/2013.